

Niederschrift über die 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 22.07.2024, 18:30 Uhr im Ratssaal, Rathaus, Unter den Linden 1, 23909 Ratzeburg

Anwesend :

Vorsitzende/r

Herr Werner Rütz

Mitglieder

Frau Zweite stellvertretende Stadtpräsidentin Helma Burazerovic

Herr Frederic Götze

Frau Esther Morawe

Herr Klaus Nickel

Herr Klaus-Peter Roggon

Herr Lars Rothfuß

Herr Enrico Schreiber

Herr Dritter stellvertr. Bürgermeister Reimar von Wachholtz

Frau Gisela Zarp

weitere Stadtvertreter

Herr Dennis Haase

(nicht stimmberechtigt)

Ferner

Frau Ulrike Homa

Inklusionsbeirat

Herr Karl-Heinz Wilhelm Rudolf

Seniorenbeirat

Protokollführung

Herr Hans-Jürgen Möller

Von der Verwaltung

Frau Maren Colell

Herr Erster Stadtrat Jürgen Hentschel

als stellvertretender Bürgermeister

Frau Kim Koop

Herr Michael Wolf

Sachverständige

Herr Apfelstädt

Planungsbüro VZP

Herr Nico Boor

Raiffeisenmarkt Gdb. e.G.

Herr Hannes Hamann

Planungsbüro Hamann Landschaftsarchitekten

Frau Dipl.-Ing Anne Hillebrand

Planungsbüro VZP

Herr Pietsch

Ing. Büro Wolf u. Partner

Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Armin Balowski

Öffentlicher Teil

Top 1 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 22.07.2024 Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass der Ausschuss mit 10 Mitgliedern beschlussfähig ist.

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte. Es werden keine Einwände erhoben.

Herr Möller wird zum Protokollführer bestellt.

Der Vorsitzende schlägt vor, zu den Tagesordnungspunkten 7 und 8 Frau Hillebrand und Herrn Apfelstädt (Planungsbüro VZP mbH), Herrn Pietsch (Ing.Büro Wolf und Partner GmbH) und Herrn Hamann (Planungsbüro Hamann Landschaftsarchitekten) sowie zum Tagesordnungspunkt 9 Frau Knopp und Herrn Bartels (Architektenbüro ACB) sowie Herrn Boor (Raiffeisenmarkt Gadebusch e.G.) zu Sachverständigen zu erklären.

Beschluss:

Frau Hillebrand und Herr Apfelstädt (Planungsbüro VZP mbH), Herr Pietsch (Ing.Büro Wolf und Partner GmbH) und Herr Hamann (Planungsbüro Hamann Landschaftsarchitekten) werden zu den Tagesordnungspunkten 7 und 8 und Frau Knopp und Herr Bartels (Architektenbüro ACB) sowie Herr Boor (Raiffeisenmarkt Gadebusch e.G.) zum Tagesordnungspunkt 9 zu Sachverständigen erklärt.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Top 2 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 22.07.2024 Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Es werden keine weiteren Anträge gestellt.

Auf Vorschlag der Verwaltung beantragt der Vorsitzende, die Tagesordnungspunkte 14 bis 18 im nicht-öffentlichen Teil der Sitzung zu beraten.

Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte 14 bis 18 werden im nicht-öffentlichen Teil der Sitzung beraten. [Anmerkung des Protokollführers: Nach späterer Beschlussfassung wird der Tagesordnungspunkt 19 (Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche) eingefügt und die Tagesordnungspunkte 14 bis 19 im nicht-öffentlichen Teil beraten].

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 2.1 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024
Tagesordnung**

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil

- | | | |
|------------|--|---------------------|
| Punkt 1 | Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| Punkt 2 | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten | |
| Punkt 3 | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 27.05.2024 | |
| Punkt 4 | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse | SR/BerVoSr/598/2024 |
| Punkt 5 | Bericht der Verwaltung | SR/BerVoSr/599/2024 |
| Punkt 6 | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| Punkt 7 | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Neubau der Schwimmhalle "Aqua Siwa" - Sachstandsbericht | SR/BerVoSr/597/2024 |
| Punkt 8 | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Neubau der Schwimmhalle "Aqua Siwa" - Vorstellung des Vorentwurfs | SR/BerVoSr/596/2024 |
| Punkt 9 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 15 "Raiffeisenmarkt - südlich Schweriner Straße. westlich Kösliner Straße" - Aufstellungsbeschluss | SR/BeVoSr/018/2024 |
| Punkt 10 | 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.75 "Pumpwerk Schloßwiese" - Aufstellungsbeschluss | SR/BeVoSr/019/2024 |
| Punkt 11 | Planungen der Nachbargemeinden | |
| Punkt 11.1 | Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - 29. Änderung des Flächennutzungsplanes | SR/BeVoSr/020/2024 |
| Punkt 11.2 | Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 125 | SR/BeVoSr/016/2024 |
| Punkt 11.3 | Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 127 | SR/BeVoSr/017/2024 |
| Punkt 12 | Anträge | |
| Punkt 13 | Anfragen und Mitteilungen | |

Nicht Öffentlicher Teil

Punkt 14	Zeitvertrag Landschaftsbauarbeiten im Bereich der Stadt Ratzeburg - Vergabe	SR/BeVoSr/014/2024
Punkt 15	DSK (Dünnschicht im Kalteinbau) Moltkestraße	SR/BeVoSr/023/2024
Punkt 16	Oberflächenbehandlung Röpersberg	SR/BeVoSr/024/2024
Punkt 17	Wasserschaden an der Kita Zipfelmütze: Notunterbringung der Kinder; hier: Vergabe Containeranlage (3 Gruppen)	SR/BeVoSr/021/2024
Punkt 18	Kommunale Kälte- und Wärmeplanung - Vergabe der Planungsleistung	SR/BeVoSr/022/2024

Öffentlicher Teil

Punkt 19	Bekanntgabe der nicht-öffentlichen Beschlüsse
Punkt 20	Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Top 3 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 22.07.2024 Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 27.05.2024

Über die Niederschrift der 9. Sitzung werden keine formellen Einwendungen erhoben. Der Vorsitzende berichtet über ein Schreiben des Herrn Martens über dessen Einwendungen. Der Vorsitzende stimmt den Einwendungen dahingehend zu, dass der Herr Ratsherr Martens nicht namentlich erwähnt wurde. Gleichzeitig erläutert der Vorsitzende zu den übrigen Punkten, dass es sich gemäß Geschäftsordnung nicht um ein Wortprotokoll, sondern um ein Kurzprotokoll handelt. Im Einvernehmen des Ausschusses bestimmt der Vorsitzende, dass dieser Niederschrift das Schreiben des Herrn Martens beigelegt wird.

Top 4 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 22.07.2024 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse Vorlage: SR/BerVoSr/598/2024

Herr Hentschel stellt ergänzend zum Bericht der Verwaltung fest, dass in Sachen Querungshilfe in der Schweriner Straße zwischenzeitlich eine Verkehrszählung durchgeführt wurde. Weitere Einwendungen oder Nachfragen werden nicht gestellt.

Top 5 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 22.07.2024
Bericht der Verwaltung
Vorlage: SR/BerVoSr/599/2024

Es werden keine Nachfragen erhoben.

Top 6 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 22.07.2024
Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern

Seitens des Inklusionsbeirates gibt Frau Homa sowie Frau Holzgrefe folgende Anregungen:

- In Bezug des Neubaus der Schwimmhalle wird hinterfragt, warum nicht energieeffizienter gebaut werden kann. Der Vorsitzende, wie auch Herr Wolf, erläutern, dass in dieser Angelegenheit alle möglichen Einsparungspotenziale genutzt werden. Abschließend wird durch den Inklusionsbeirat darauf hingewiesen, dass besondere Beachtung auf Personen mit Handicaps gelegt wird.

- Weiterhin wird auf die schlechte Überwegung im Bereich Mecklenburger Straße / Ziethener Straße hingewiesen. Der Vorsitzende sagte Prüfung zu, teilte jedoch auch mit, dass derzeit viele Kreuzungsbereiche für Gehbehinderte angepasst werden.

- Des Weiteren wird nach einer möglichen Gehwegweiterung im Bereich der Bushaltestelle B 208 / Tannenweg gefragt. Der Vorsitzende berichtet, dass dieses Thema (und das der Querungshilfe) bekannt ist und daran gearbeitet wird, Abhilfe zu schaffen. Er beschreibt jedoch den Umstand, dass hierbei der Landesbetrieb für Straßenbau federführend ist.

- Es werden die immer kleiner werdenden Aufstellungsflächen für Personen bemängelt, die „Am Markt“ vor dem Lavastein auf die Busse warten.

- In der Langenbrücker Straße werden im Bereich des Hauses Rautenberg die Stufen im Gehweg bemängelt.

Der Vorsitzende bittet den Inklusionsbeirat um eine schriftliche Darstellung aller möglichen Verbesserungsvorschläge. Diese könnten dann im Rathaus eingereicht werden. Die Verwaltung würde sich der Liste annehmen.

Herr Siercks (Möllner Straße) stellt die Verkehrssituation dar. Seiner Ansicht nach werden Verkehrsverbote als auch Geschwindigkeitsverstöße nicht ausreichend gehandelt. Zudem hinterfragt Herr Siercks, warum hier nicht eine 30 km/h-Zone eingerichtet werden kann. In anderen Gemeinden würde dieses auch gehen.

Der Vorsitzende und auch Herr Wolf stellen fest, dass es sich hierbei nicht um eine Selbstverwaltungsaufgabe der Politik, sondern eine Weisungsaufgabe des Bürgermeisters handelt. Der Vorsitzende nimmt den Hinweis auf, gibt jedoch auch zu bedenken, dass es sich bei der „Möllner Straße“ schon immer um eine Hauptverkehrsstraße handelt. Geschwindigkeitsverstöße seien zudem nicht durch die Stadt Ratzeburg ahnbar.

**Top 7 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 22.07.2024
Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge",
hier: Neubau der Schwimmhalle "Aqua Siwa" - Sachstandsbericht
Vorlage: SR/BerVoSr/597/2024**

Der Vorsitzende erläutert kurz den schriftlichen Sachstandsbericht.

Herr Rothfuß hinterfragt, warum eine Bauvoranfrage notwendig ist.

Herr Wolf zeigt auf, dass die planungsrechtliche Zulässigkeit für die Förderfähigkeit durch eine Baugenehmigung oder einen Vorbescheid bestätigt sein müssen.

**Top 8 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 22.07.2024
Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge",
hier: Neubau der Schwimmhalle "Aqua Siwa" - Vorstellung des Vorentwurfs
Vorlage: SR/BerVoSr/596/2024**

Der Vorsitzende führt in die Thematik ein und gibt einen Überblick beginnend vom Preisgericht bis zum heutigen Tage.

Herr Apfelstädt vom Planungsbüro VZP stellt die Planungen der Leistungsphase II vor. Insbesondere geht er auf die einzelnen Bereiche des künftigen Schwimmbades ein.

Herr Rothfuß hinterfragt die Problematik der Standortveränderung (leichte Drehung) und ob das eigentliche Grundkonzept beibehalten wird.

Herr Wolf bestätigt das weiter eng am ursprünglichen Konzept gearbeitet wurde und erläutert die Notwendigkeit der geringfügigen Veränderung. Weiterhin erläutert Herr Wolf die Notwendigkeit der Verlegung des Rundweges. Hier kommen insbesondere Aspekte der Barrierefreiheit zum Tragen.

Der Inklusionbeirat fragt nach, ob im Schwimmbad an barrierefreie Hilfsmittel gedacht wurde und ob die Parklätze entsprechend für behinderte Menschen ausgebildet werden. Herr Wolf berichtet, dass natürlich an die Barrierefreiheit gedacht wurde. Von Herrn Wolf werden verschiedene Detailfragen seitens des Ausschusses beantwortet.

Herr Pietsch (Ing. Büro Wolf u. Partner) erläutert die Wärmeplanung der neuen Schwimmhalle und beantwortet spezielle Fragen insbesondere zur Stromgewinnung und Energieerzeugung.

Der Vorsitzende gibt einen Ausblick auf die Leistungsphase III die Herr Wolf näher beschreibt. In der kommenden Sitzung wird dieser Tagesordnungspunkt erneut aufgenommen, u. a. um über die mit dem Abschluss der Leistungsphase II einhergehenden Kostenschätzung zu berichten. Zudem wird der Entwurfsbeschluss für die Bauphasen auf der Tagesordnung stehen.

[Der Vorsitzende unterbricht die Sitzung von 20.24 Uhr bis 20.34 Uhr]

**Top 9 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 22.07.2024
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 15 "Raiffeisenmarkt - südlich Schweriner Straße. westlich Kösliner Straße" - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: SR/BeVoSr/018/2024**

Der Vorsitzende führt in die Thematik ein.

Herr Boor (Geschäftsführung Raiffeisenmarkt Gdb e.G.) erläutert die Historie des Baufachmarktes. Er führt das Konzept der künftigen Nutzung aus und stellt die Zustimmung eines städtebaulichen Vertrages in Aussicht, um Planungs- und Rechtssicherheit zu gewährleisten.

Auf Nachfrage des Herrn Rothfuß, warum nunmehr ein derartiges Verfahren notwendig ist, wird ihm mitgeteilt, dass das derzeitige Bauvorhaben, welches bereits vorhanden ist, legalisiert werden soll.

Es besteht im gesamten Ausschuss Einigkeit, dass die Fußgängersituation (Gehweg, Bushaltestelle, Querungshilfe) verbessert werden soll.

Der Vorsitzende und Herr Wolf bekräftigen diesen Wunsch und bestätigen, dass im Rahmen des Möglichen daran gearbeitet wird.

Beschluss:

1. Für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 72 "südlich Schweriner Straße, westlich der Stadtgrenze" wird für den Bereich „südlich Schweriner Straße, westlich Kösliner Straße“ innerhalb der Flurstücke 662, 664, 665, 669 und 671 der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 15 als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB aufgestellt (§ 2 Abs. 1 BauGB). Der genaue Geltungsbereich kann dem der Originalvorlage anliegenden Lageplan entnommen werden. Es wird folgendes Planungsziel verfolgt: Schaffung planungsrechtlicher Grundlagen für die Sanierung und Erweiterung des Raiffeisenmarktes in Ratzeburg.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird abgesehen (§ 13 Abs. 2 Nr.1 BauGB).

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

**Top 10 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024**

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.75 "Pumpwerk Schloßwiese" - Aufstellungsbeschluss

Vorlage: SR/BeVoSr/019/2024

Der Vorsitzende verweist auf die Diskussion in der letzten Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses und zeigt sich erfreut, dass neuerliche Gespräche mit den verantwortlichen Institutionen zu einer besseren Lösung geführt haben.

Frau Koop erläutert den geänderten Geltungsbereich.

Beschluss:

1. Für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 75 "nördlich der Straße Lüneburger Damm im Bereich der Grünfläche und Badestelle am Ratzeburger See zwischen Personenschiffahrt und Fischerei" wird für den Bereich des künftigen Schmutzwasserpumpwerks, im Bereich „nördlich der Eisdielen Pelz, östlich der Grünfläche Schlosswiese und südlich der Fischerei“, die 1. Änderung als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB aufgestellt (§ 2 Abs. 1 BauGB). Der genaue Geltungsbereich kann dem der Originalvorlage anliegenden Lageplan entnommen werden. Es wird folgendes Planungsziel verfolgt: Schaffung planungsrechtlicher Grundlagen für die Errichtung eines Schmutzwasserpumpwerks.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird abgesehen (§ 13 Abs.2 Nr. 1 BauGB).

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 11 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024**

Planungen der Nachbargemeinden

Der Vorsitzende beantragt, die Tagesordnungspunkte 11.1 bis 11.3 en Bloc abzustimmen.

Beschluss:

Über die Tagesordnungspunkte 11.1 bis 11.3 wird en Bloc abgestimmt.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 11.1 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024**

**Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - 29. Änderung des Flächen-
nutzungsplanes**

Vorlage: SR/BeVoSr/020/2024

Es besteht kein weiterer Erörterungsbedarf.

Beschluss:

Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wird auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 11.2 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024**

**Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - Aufstellung des Bebauungs-
plans Nr. 125**

Vorlage: SR/BeVoSr/016/2024

Es besteht kein weiterer Erörterungsbedarf.

Beschluss:

Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wird auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 11.3 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024**

**Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - Aufstellung des Bebauungs-
plans Nr. 127**

Vorlage: SR/BeVoSr/017/2024

Es besteht kein weiterer Erörterungsbedarf.

Beschluss:

Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wird auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 12 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024
Anträge**

Es wurden keine Anträge gestellt.

**Top 13 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024
Anfragen und Mitteilungen**

Es wurden im Vorwege keine schriftlichen Anfragen und Mitteilungen formuliert.

[Der Vorsitzende schließt zunächst den öffentlichen Teil der Sitzung um 21.07 Uhr]

**Top 20 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024
Bekanntgabe der nicht-öffentlichen Beschlüsse**

Der Vorsitzende gibt die zuvor gefassten Beschlüsse des nicht-öffentlichen Teils der Sitzung bekannt:

Zu Top 14

Zeitvertrag Landschaftsbauarbeiten im Bereich der Stadt Ratzeburg - Vergabe

Beschluss:

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt, den Rahmenauftrag für die Zeitvertragsarbeiten im Bereich der Stadt Ratzeburg für die Landschaftsbauarbeiten, gemäß der durchgeführten beschränkten Ausschreibung, mit Submissionstermin am 04.07.2024 um 15:00 Uhr, nach dem Muster der Oberfinanzdirektion(OFD) Karlsruhe im Auftrag des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen, herausgegeben vom DIN Deutsches Institut für Normung, dem günstigsten Bieter, der Firma Claus Rodenberg aus Kastorf, namens und im Auftrage der Bundesrepublik Deutschland, des Landes Schleswig-Holstein, des Kreises Herzogtum Lauenburg sowie der Stadt Ratzeburg mit ihren Eigenbetrieben zu erteilen.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Top 15

DSK (Dünnschicht im Kalteinbau) Moltkestraße

Beschluss:

Aufgrund der Preisanfrage vom 07.05.2024 und mit Auswertung am 05.06.24 wird

der Auftrag der Firma Kutter Spezialstraßenbau GmbH & Co. KG aus Hanau, in Höhe von 77.757,57 €, erteilt.

Zu Top 16

Oberflächenbehandlung Röpersberg

Beschluss:

Aufgrund der Preisanfrage vom 27.06.2024, mit Auswertung am 10.07.24, wird der Auftrag der Firma AS Asphaltstraßensanierung GmbH, in Höhe von 37.900,91 €, erteilt.

Zu Top 17

Wasserschaden an der Kita Zipfelmütze: Notunterbringung der Kinder; hier: Vergabe Containeranlage (3 Gruppen)

Beschluss:

Mit den Leistungen für die Herstellung, Lieferung, Aufstellung, Ausstattung (Einbauküche), Miete und Abbau einer Containeranlage für 3 Kita-Gruppen (53 Plätze) am Standort Wedenberg 9 in der Maßnahme „Wasserschaden an der Kindertagesstätte Zipfelmütze“ wird die Firma Sani GmbH beauftragt. Die Auftragssumme beträgt 178.750,74 € brutto einschließlich Nebenangebot.

Zu Top 18 22.07.2024

Kommunale Kälte- und Wärmeplanung - Vergabe der Planungsleistung

Beschluss:

Der Auftrag über Planungsleistungen für die Kommunale Kälte- und Wärmeplanung wird an die Vereinigten Stadtwerke Ratzeburg GmbH über 67.536 Euro brutto vergeben.

Zu Top 19

Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt 19 „Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche“ wird in die Tagesordnung mit aufgenommen. Der ursprüngliche Tagesordnungspunkte 19 (Bekanntgabe der nicht-öffentlichen Beschlüsse) wird zum Tagesordnungspunkt 20 erklärt. Der Tagesordnungspunkt 20 (Schließung der Sitzung) wird Tagesordnungspunkt 21.

- Seekenkamp 2

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB wird erteilt.

**Top 21 - 10. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v.
22.07.2024**

Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die nächste Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschuss voraussichtlich am 09.09.2024 stattfinden wird.

Die Sitzung wird um 22.02 Uhr geschlossen.

gez. Werner Rütz
Vorsitzender

gez. Hans-Jürgen Möller
Protokollführung