

Niederschrift über die 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 07.11.2011, 18:15 Uhr im Ratssaal

Anwesend :

Vorsitzende/r

Herr Werner Rütz

FRW

Von der FRW-Fraktion

Herr Andreas Hagenkötter

für Herrn Suhr

Herr Jürgen Hentschel

Frau Esther Morawe

Herr Otto Rothe

Von der CDU-Fraktion

Herr Horst Landgraf

Herr Claus Nickel

Herr Wilhelm Thiele

Von der SPD-Fraktion

Herr Oliver Hildebrand

Von der FDP-Fraktion

Herr Willi Techlin

Von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Herr Klaus-Stefan Clasen

für Herrn Winkler

weitere Vertreter der Stadt Ratzeburg

Frau Britta Jeute

Herr Dieter Lindenau

Ferner

Herr Klaus-Jürgen Mohr

Seniorenbeirat

Protokollführer

Herr Michael Wolf

Von der Verwaltung

Herr Lutz Jakubczak

Sachverständige

Frau Siegrid Nieswandt

BIG-STÄDTEBAU, Sanierungsträger

Entschuldigt:

Von der FRW-Fraktion

Herr Heinz Suhr

Von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Herr Hagen Winkler

Öffentlicher Teil

Top 1 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ratsherr Rütz eröffnet die Sitzung um 18:15 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass der Ausschuss beschlussfähig ist. Herr Wolf wird zum Protokollführer bestellt.

Top 1.1 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011 Sachverständige

Der Vorsitzende begrüßt Frau Nieswandt und bittet den Ausschuss sie zur Sachverständigen zu erklären.

Beschluss:

Frau Nieswandt, BIG-STÄDTEBAU, wird zur Sachverständigen erklärt.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Top 2 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011 Anträge zur Tagesordnung

Herr Hildebrand stellt fest, dass die Beratungsvorlage verspätete zugestellt wurde und beantragt, den Tagesordnungspunkt Nr. 9 abzusetzen.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt Nr. 9 „Mittelanmeldung des Fachbereiches...“ wird von der Tagesordnung abgesetzt und soll in einer späteren Sitzung beraten werden.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Top 2.1 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011 Tagesordnung, nicht öffentliche Beratung

Der Vorsitzende schlägt auf Empfehlung der Verwaltung vor, die Tagesordnungspunkte Nr. 12 (Vergabe) und 13 (Bauanträge) in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln.

Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte Nr. 12 und 13 werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Top 2.2 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011 Tagesordnung

Somit wird folgende **Tagesordnung** festgesetzt:

Öffentlicher Teil

- | | |
|---------|---|
| Punkt 1 | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| Punkt 2 | Anträge zur Tagesordnung |
| Punkt 3 | Beschluss über die Einwendungen zur Nieder- |

- schrift der Sitzung am 26.09.2011
- Punkt 4 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 26.09.2011
- Punkt 5 Bericht der Verwaltung
- Punkt 6 Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern
- Punkt 7 Neues Städtebauförderungsprogramm "Kleinere Städte und Gemeinden" SR/BeVoSr/226/2011
- Punkt 8 Städtebauliche Sanierung auf der Stadtinsel - Bericht zum Stand der Schlussabrechnung SR/BerVoSr/126/2011
- (Punkt 9) **abgesetzt** Mittelanmeldungen des Fachbereiches Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften für den Haushalt 2012 SR/BeVoSr/243/2011
- Punkt 10 Anträge
- Punkt 11 Anfragen und Mitteilungen

Nicht Öffentlicher Teil

- Punkt 12 Energetische Sanierung der städtischen Straßenbeleuchtung - Vergabe SR/BeVoSr/242/2011
- Punkt 13 Bauanträge

Top 3 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011 Beschluss über die Einwendungen zur Niederschrift der Sitzung am 26.09.2011

Inhaltliche Änderungen der Niederschrift werden nicht beantragt. Damit ist eine Beschlussfassung nicht notwendig.

Top 4 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 26.09.2011

Herr Jakubczak berichtet:

Die Beschlussempfehlung zur Teilfortschreibung der Regionalpläne Schleswig-Holstein 2011 zur Ausweisung von Eignungsgebieten für die Windenergienutzung wird der Stadtvertretung vorgelegt.

Auch die Widmung der Straßen, Wege und Plätze im Wohngebiet "Barkenkamp Zwei" wird der Stadtvertretung vorgelegt.

Die mobilen Grünelemente vom Marktplatz sollen voraussichtlich an der Lauenburgischen Gelehrtenschule aufgestellt werden. Es ist noch eine Klärung mit der Betreibergesellschaft herbei zu führen.

Top 5 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011 Bericht der Verwaltung

Herr Jakubczak berichtet:

In der Schweriner Straße wurde der Radfahrerschutzstreifen markiert.

Das Bauvorhaben „B 208, Aufhebung Bahnübergang und Anbindung der Robert-Bosch-Straße“ wird durch den Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein forciert vorangetrieben. Es fehlt aber noch die Unterschrift der Bahn für die Vereinbarung über die Eisenbahnkreuzungsmaßnahme.

**Top 6 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011
Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern**

Frau Stippe Kohl, die in der Möllner Straße wohnt, berichtet über ein Schreiben, dass Sie an die Stadt gerichtet hat und fragt hinsichtlich der Möglichkeit, eine Fußgängerquerung an der Möllner Straße einzurichten. Herr Jakubczak berichtet, dass es bereits entsprechende Verkehrszählungen gegeben habe, die notwendigen Werte zur Errichtung eines Fußgängerüberweges nicht erreicht wurden.

Im Ausschuss besteht Einigkeit, die Verwaltung zu bitten, den Sachverhalt hinsichtlich der Möglichkeiten von Fußgängerquerungen und Beruhigungen an der Möllner Straße in der einen der nächsten Sitzungen darzulegen.

Frau Ratsherrin Jeute verlässt um 18:45 Uhr den Ratssaal.

**Top 7 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011
Neues Städtebauförderungsprogramm "Kleinere Städte und Gemeinden"
Vorlage: SR/BeVoSr/226/2011**

Beschluss:

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss nimmt die Aufnahme der Stadt Ratzeburg in das neue Städtebauförderungsprogramm „Kleinere Städte und Gemeinden – überörtliche Zusammenarbeit und Netzwerke“ anerkennend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung auch für das Programmjahr 2012 und weitere Folgejahre die Aufnahme zu beantragen.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 8 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011
Städtebauliche Sanierung auf der Stadtinsel - Bericht zum Stand der Schlussabrechnung
Vorlage: SR/BerVoSr/126/2011**

Frau Nieswandt berichtet, erläutert die Inhalte der Berichtsvorlage und beantwortet verschiedene Fragen.

Frau Ratsherrin Jeute kehrt um 19:00 Uhr in den Ratssaal zurück.

**Top 9 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011
Mittelanmeldungen des Fachbereiches Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften für den Haushalt 2012
Vorlage: SR/BeVoSr/243/2011**

Der Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

**Top 10 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011
Anträge**

Keine.

**Top 11 - 24. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses v. 07.11.2011
Anfragen und Mitteilungen**

Ratsherr Rothe bemängelt, dass der Seminarweg keine Beleuchtung habe. Er hat festgestellt, dass dort ein Erdkabel zu sehen sei, das man ggf. dafür nutzen könnte. Herr Jakubczak sagt Prüfung des Sachverhalts zu.

Ratsherr Clasen fragt, ob es zutreffend sei, dass der Petitionsausschuss des Bundestages am 17. November wegen der großen Umgehung nach Ratzeburg komme. Herr Jakubczak bestätigt dies, macht aber deutlich, dass die Stadt Ratzeburg nicht Herr dieses Verfahrens sei, sondern die Geschäftsstelle des Petitionsausschusses.

Der Vorsitzende berichtet aus seiner beruflichen Tätigkeit über den Planungsstand für die große Umgehung.

Der Vorsitzende berichtet weiter von dem Wunsch des Herrn Kreispräsidenten Füllner hinsichtlich der Aufstellung von Fahnenmasten auf dem Marktplatz vor dem Kreishaus. Der Kreis möchte dort vier Masten aufstellen und bittet dazu um die Zustimmung der Stadt. Über dieses Anliegen wird im Ausschuss rege diskutiert. Sollte eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung in Aussicht gestellt werden können und sämtliche Kosten durch den Kreis getragen werden soll ein schriftlicher Antrag durch den Kreis an die Stadt gerichtet werden. Der Ausschuss steht dem Vorhaben aufgeschlossen gegenüber, behält sich dann aber die weitere Entscheidung vor.

Ende: 20:18

gez. Werner Rütz
Vorsitzende/r

gez. Michael Wolf
Protokollführer