

**Niederschrift über die 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung am Dienstag,  
10.09.2024, 18:32 Uhr im Ratssaal, Rathaus, Unter den Linden 1, 23909  
Ratzeburg**

**Anwesend :**

**Von der CDU-Fraktion**

Herr Martin Bruns  
Herr Michael Jäger  
Herr Prof. Dr. Ralf Röger  
Herr Lars Rothfuß

**Von der FRW-Fraktion**

Frau Bettina Bahrs  
Herr Lasse Bruhn  
Herr Andreas von Gropper  
Frau Jane Kischel  
Herr Björn Knabe  
Herr Lutz Meusen  
Frau Esther Morawe  
Herr Werner Rütz

**Von der SPD-Fraktion**

Herr Uwe Martens  
Herr Matthias Radeck-Götz

**Von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

Frau Helma Burazerovic  
Frau Svenja Kroll  
Herr Reimar von Wachholtz  
Frau Ulrike Walther  
Herr Robert Wlodarczyk

**Von der FDP**

Herr Frederic Götze

**weitere Stadtvertreter**

Herr Carsten Ramm

**Von der Verwaltung**

Herr Bürgermeister Eckhard Graf  
Herr Axel Koop  
Frau Frauke Wannags  
Herr Michael Wolf

**Sachverständige**

Herr Christoph Tewis

## **Entschuldigt:**

### **Von der CDU-Fraktion**

Frau Corinna Ruth  
Herr Dr. Carsten Stemich  
Frau Marion Wisbar

### **Von der FRW-Fraktion**

Herr Jürgen Hentschel  
Herr Heinz Suhr

### **Von der SPD-Fraktion**

Herr Dennis Haase

### **Von der FDP**

Herr Nicolas Reuß

## **Öffentlicher Teil**

### **Top 1 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024**

#### **Eröffnung der Sitzung durch den Stadtpräsidenten und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende, Herr von Gropper, eröffnet um 18:32 Uhr die 7. (Sonder-)Sitzung der Stadtvertretung im Ratssaal des Rathauses der Stadt Ratzeburg, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit der Mitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt alle Anwesenden.

Herr Hentschel, Herr Suhr, Frau Wisbar, Frau Ruth, Herr Dr. Stemich, Herr Haase und Herr Reuß fehlen entschuldigt. Folglich sind 21 stimmberechtigte Mitglieder der Stadtvertretung anwesend.

Das Protokoll führt Frau Wannags.

### **Top 2 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024**

#### **Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten**

Es liegen keine Anträge zur Tagesordnung oder sonstige Wortmeldungen vor. Somit wird die Tagesordnung wie folgt festgesetzt:

## **Öffentlicher Teil**

- |         |   |
|---------|---|
| Punkt 1 | Eröffnung der Sitzung durch den Stadtpräsidenten und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit |
| Punkt 2 | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten   |
| Punkt 3 | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 17.06.2024  |
| Punkt 4 | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse  |

- Punkt 5 Bericht der Verwaltung
- Punkt 6 Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern
- Punkt 7 Annahme von Spenden für den Umbau und die Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg
- Punkt 8 Resolution der Städte im Städteverband Schleswig-Holstein für den Erhalt der Städtebauförderung im Land Schleswig-Holstein
- Punkt 9 Anträge
- Punkt 10 Anfragen und Mitteilungen
- Punkt 11 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

### **Top 3 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024 Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 17.06.2024**

Einwendungen werden nicht erhoben. Änderungen und/oder Ergänzungen werden nicht gewünscht. Somit gilt die Niederschrift vom 17.06.2024 in der vorgelegten Fassung als genehmigt.

### **Top 4 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse**

Der Bericht über die Durchführung der Beschlüsse entfällt in der heutigen Sitzung.

### **Top 5 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024 Bericht der Verwaltung**

Herr Bürgermeister Graf berichtet von der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am gestrigen Montag. Er erklärt, dass die Steganlage am Waldesruher Weg auf Anweisung der Polizei durch den städtischen Bauhof abgesperrt worden sei. Aktuell werde geprüft, wie umfangreich die Schäden an der Anlage sind und inwieweit hier eine Instandsetzung stattfinden kann. Bei Kosten von bis zu 20.000 € werde die Verwaltung die Reparatur direkt beauftragen. Sollten die Kosten darüberliegen, so werde der Bauausschuss darüber entscheiden. Herr Graf betont zudem die Wichtigkeit des Erhalts dieser Steganlage.

### **Top 6 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024 Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern**

Der Vorsitzende eröffnet um 18:39 Uhr die sogenannte Einwohnerfragestunde. Es liegen keine Wortmeldungen vor.

**Top 7 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024**  
**Annahme von Spenden für den Umbau und die Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/026/2024**

Herr von Gropper lässt darüber abstimmen, den Projektsteuerer Herrn Christoph Tewis zum Sachverständigen zu erklären.

Ja 21      Nein 0      Enthaltungen 0

Sodann berichtet Herr Tewis über den finanziellen Stand des Projektes und präsentiert die Entwicklung der Kostenänderungen unter Berücksichtigung der Fördermittel von Bund und Land. Der aktuelle Kostenanteil für die Stadt Ratzeburg liegt bei 2.786.516,99 € und somit bei 17 %. Dieser Anteil könnte mit den vorliegenden Spendenangeboten in Höhe von insgesamt 230.000 € auf 15,6 % gesenkt werden.

Nach einem Hinweis von Herrn Rothfuß, dass sich die Summen in der Sitzungsvorlage und der Präsentation um 58.000 € unterscheiden, erklärt Herr Tewis, dass es sich in den Sitzungsunterlagen um den Haushaltsansatz und in der heutigen Präsentation um die mittlerweile tatsächlich ermittelten Gesamtkosten handele.

Herr Dr. Röger möchte wissen, ob die Spendegeber in einer besonderen Beziehung zur Stadt Ratzeburg stehen. Herr Bürgermeister Graf erklärt, dass die HC Hagemann GmbH & Co. KG an den Hochbaumaßnahmen beteiligt war und es hier zuvor ein rechtssicheres Vergabeverfahren gegeben habe. Die Peter Petersen Stiftung sei nicht der Stadt Ratzeburg im Speziellen, sondern dem Rudersport im Allgemeinen sehr verbunden.

Weitere Wortmeldungen gibt es nicht. Sodann lässt der Vorsitzende über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Die **Stadtvertretung** beschließt,

die in der Anlage 1 dargestellten zweckgebundenen Spenden für den Umbau sowie die Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg (Investitionsmaßnahme) anzunehmen.

Ja 21      Nein 0      Enthaltung 0      Befangen 0

**Top 8 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024**  
**Resolution der Städte im Städteverband Schleswig-Holstein für den Erhalt der Städtebauförderung im Land Schleswig-Holstein**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/040/2024**

Nach einem kurzen Austausch über die Hintergründe dieser Resolution lässt der Vorsitzende über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Die **Stadtvertretung** beschließt, eine Resolution für den Erhalt der Städtebauförderung im Land Schleswig-Holstein an die Landesregierung Schleswig-Holstein zu senden. Der Wortlaut der Resolution lautet dem Musterentwurf des Städteverbands Schleswig-Holstein folgend wie folgt:

„In Bezug auf

- den hohen Stellenwert der städtebaulichen, ökonomischen, ökologischen und sozialpolitischen Zielerreichung durch die Städtebauförderung,
- die erheblichen ökonomischen Anstoßwirkungen auf öffentliche und private Anschlussinvestitionen in den städtebaulichen Erneuerungsgebieten,
- die enormen investiven Wirkungen der Städtebauförderung sowie die starken beschäftigungspolitische Impulse mit hohem regionalen Bezug,
- der Bindung von Bundesmitteln für das Land Schleswig-Holstein und
- der Notwendigkeit und herausragenden Bedeutung des Förderinstrumentariums für die Bewältigung der aktuellen und künftigen Herausforderungen für die Stadtentwicklung

fordert die Stadt Ratzeburg mit Beschluss der Stadtvertretung vom 10.09.2024 die Schleswig-Holsteinische Landesregierung und den Schleswig-Holsteinischen Landtag auf, von Kürzungsabsichten im Bereich der Städtebauförderung Abstand zu nehmen und eine vollständige Komplementärfinanzierung der Städtebauförderung durch Landesmittel zu gewährleisten.“

Die Begründung des Resolutionstextes aus dem Musterentwurf des Städteverbands soll mitgesandt werden.

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **Top 9 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024 Anträge**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

### **Top 10 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024 Anfragen und Mitteilungen**

Herr Graf weist darauf hin, dass am Samstag, den 21.09.2024 sowohl der Tag der offenen Tür der Ruderakademie als auch der Tag des Handwerks auf dem Marktplatz stattfinden.

Weitere Wortmeldungen gibt es nicht.

### **Top 11 - 7. (Sonder-) Sitzung der Stadtvertretung v. 10.09.2024 Schließung der Sitzung durch den Stadtpräsidenten**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19:14 Uhr.

Ende: 19:14

gez. Andreas von Gropper  
Vorsitzender

gez. Frauke Wannags  
Protokollführung