

Berichtsvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2023 – 2028

Datum: 27.03.2025

SR/BerVoSr/675/2025

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	07.04.2025	Ö

Verfasser/in: Wolf, Michael

FB/Az: 6

Bericht der Verwaltung

Bürgermeister

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Graf, Eckhard, Bürgermeister am 27.03.2025

Wolf, Michael am 27.03.2025

Herr Wolf, Fachbereich Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften

Erschließung Baugebiet Seedorfer Straße, Langer Rehm

Derzeit wird der Spielplatz im Baugebiet errichtet. Im April sollen auch die Pflanzungen der Straßenbäume durchgeführt werden.

Frau Hölting, Hochbau und Stadtplanung

Seebadeanstalt Schlosswiese. Vermietung

Zur Vermietung des Kiosks und der Gewerbeeinheit mit Einliegerwohnung wurde vom 08.02.2025 bis 21.03.2025 ein Bewerbungsverfahren geführt, das u.a. in der Wochenzeitung Markt bekanntgegeben wurde. Initiativ und verbunden mit den Anzeigen haben sich mehrere Interessenten gemeldet und die Räumlichkeiten angeschaut. Den Zuschlag erhalten zwei Betreiber, die im Schwerpunkt während der Badesaison öffnen werden. Im Kiosk soll ein kleines Angebot an kalten und warmen Speisen und Getränken angeboten werden, in der Gewerbeeinheit ist u.a. eine Kreativwerkstatt mit Keramikstudio und Workshopangeboten geplant.

Kita Zipfelmütze. Sanierung im Barkenkamp

Die Sanierung des Kitagebäudes soll Mitte Mai 2025 abgeschlossen sein. Damit verbundene Einzelheiten zur Auflösung der Interimsunterbringung werden vorbereitet.

Herr Schnabel, Tiefbau

Domhalbinsel

Die Flächen zwischen Stichweg Kindergarten/ CVJM und Kreuzung Ost/ Westspange wurden hergestellt.

Die Versorgungs- und Entsorgungsleitungen am Steintor wurden in den Untergrund gebracht. Die Pflasterarbeiten konnten somit in der KW 13 beginnen. Bis Ostern wird die

Straße vor dem Steintor gesperrt bleiben. Die Anwohner wurden informiert. Die Erreichbarkeit des Domhofs hinter dem Steintor ist zu Fuß weiterhin gewährleistet. Die Sperrung wurde mit Rettungsdienst und Feuerwehr abgestimmt.

Seebadeanstalt

Die Fa. Colcrete ist mit den Rammarbeiten fertig. Derzeit wird der Oberbau der Steganlagen vorbereitet.

Bei den Außenanlagen wurden das Holzdeck sowie die Fahrradbügel hergestellt. Derzeit wird das Granitpflaster verlegt. In der KW 13 soll das Spielgerüst aufgebaut werden.

Herr Exner, Grünflächen/ Freiraumplanung

Kinderspielplätze

Auf dem Kinderspielplatz Hasselholz musste die Kinderrutsche abgebrochen werden; die sicherheitstechnischen Mängel waren irreparabel. Die Rutsche war, wie alle Spielgeräte auf diesem Spielplatz, über 20 Jahre alt. Rutschen der gleichen Bauart und Alter, befinden sich auf vielen weiteren Spielplätzen, zum Beispiel auf dem Spielplatz am Kaninchenberg.

Für eine neue Rutsche gleicher Größe und Bauart (Bockrutsche, Einsetzhöhe 175 cm, mit Sprossenleiter) sind ca. 10.000 € brutto zu veranschlagen (ca. 5.000 € Edelstahl-Rutsche einschl. Lieferkosten + ca. 1.500 € Montagekosten einschl. Fundamente etc. + ca. 3.500 € Herstellung des Fallschutzes mit ca. 12 m³ Fallschutzkies)..