

Kostengliederung für Maßnahmen nach G4.1 und F4.3 StBauFR

Ort/ Straße: 23909 Ratzeburg
Seminarweg 1

Eigentümer: Stadt Ratzeburg

Kostenzusammenstellung in € nach DIN 276-1:2018, getrennt nach Kostengruppen für die Kostenberechnung und -feststellung mit Zusammenfassung lt. Tabelle inkl. 19 % MWSt.

	Kostengruppe	Kostenschätzung Altbausanierung	Kostenschätzung Anbau	Kosten- berechnung
		vom 27.05.2024		vom 17.03.2025
100	Grundstück	0,00	0,00	0,00
200	Herrichten und Erschließen	40.210,87	47.413,36	
		87.624,23		11.900,00
300	A Rohbau Baukonstruktionen B Ausbau-Baukonstruktionen Summe	4.397.802,08	1.314.478,78	2.074.815,43 4.178.414,75 6.253.230,18
		5.712.280,86		
400	Techn. Anlagen	1.707.543,96	237.518,82	
		1.945.062,78		1.824.521,04
500	Außenanlagen	1.660.789,99	291.307,14	
		1.952.097,13		1.698.491,88
600	Ausstattung und Kunstwerke	32.115,72	0,00	
		32.115,72		0,00
700	Baunebenkosten	2.203.409,81	218.856,68	
		2.422.266,49		2.422.996,53
	Summe	10.041.872,43	2.109.574,80	12.211.139,63
	Gesamtkosten Brutto	12.151.447,23		12.211.139,63