

# **Stadt Ratzeburg**

Ratzeburg, 15.05.2025

## **- Planungs-, Bau- und Umweltausschuss -**

Hiermit werden Sie

### **zur 18. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 26.05.2025, 18:30 Uhr, in den Ratssaal**

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

## **T a g e s o r d n u n g**

### **Öffentlicher Teil**

- |          |  |                     |
|----------|--|---------------------|
| Punkt 1  | Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit |                     |
| Punkt 2  | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten  |                     |
| Punkt 3  | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 07.04.2025   |                     |
| Punkt 4  | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse   | SR/BerVoSr/691/2025 |
| Punkt 5  | Bericht der Verwaltung   | SR/BerVoSr/690/2025 |
| Punkt 6  | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern  |                     |
| Punkt 7  | Funktionale Weiterentwicklung des Marktplatzes unter aktuellen klimatischen Bedingungen  | SR/BeVoSr/122/2025  |
| Punkt 8  | 85. Änderung des Flächennutzungsplanes "Freie Schule Ratzeburg" für den Bereich "nordöstlich Salemer Weg" - Abschließende Beschlussfassung   | SR/BeVoSr/127/2025  |
| Punkt 9  | Bebauungsplan Nr. 85 "Freie Schule Ratzeburg" für den Bereich "nordöstlich Salemer Weg - abschließender Beschluss                            | SR/BeVoSr/126/2025  |
| Punkt 10 | Beteiligungsverfahren zur Neuaufstellung der Regionalpläne für die Planungsräume I bis III, hier: Beteiligung zu den 2. Entwürfen            | SR/BeVoSr/121/2025  |
| Punkt 11 | Beteiligungsverfahren zur Teilfortschreibung des Landesentwicklungsplans SH; hier: Wind an Land, 2. Entwurf                                  | SR/BeVoSr/123/2025  |
| Punkt 12 | Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 123   | SR/BerVoSr/692/2025 |
| Punkt 13 | Anträge  |                     |
| Punkt 14 | Anfragen und Mitteilungen  |                     |
| Punkt 15 | Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zum Status der Maßnahmen des 48-Punkte-Programms der Arbeitsgruppe Radverkehr                     | SR/BerVoSr/688/2025 |

### **Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)**

- |          |   |                    |
|----------|---|--------------------|
| Punkt 16 | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Erneuerung der Kleinbahndammbrücke Großer KÜchensee/ Kleiner KÜchensee - Vergabe Planungsleistungen | SR/BeVoSr/125/2025 |
|----------|---|--------------------|

- |          |   |                    |
|----------|---|--------------------|
| Punkt 17 | Steganlage Waldesruher Weg, Großer Kuchensee<br>- Vergabe   | SR/BeVoSr/117/2025 |
| Punkt 18 | Erneuerung der Domhalbinsel: Herstellen eines<br>Leit- u. Orientierungssystems - Vergabe            | SR/BeVoSr/119/2025 |
| Punkt 19 | Neubau einer Kindertagesstätte an der Seedorfer<br>Straße - Vergabe von Projektsteuerungsleistungen | SR/BeVoSr/124/2025 |
| Punkt 20 | Zeitvertrag Tiefbauarbeiten im Bereich der Stadt<br>Ratzeburg - Vergabe                             | SR/BeVoSr/128/2025 |
| Punkt 21 | Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche   |                    |

### **Öffentlicher Teil**

- |          |   |
|----------|---|
| Punkt 22 | Bekanntgabe der nicht-öffentlichen Beschlüsse |
| Punkt 23 | Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden |

gez. Werner Rütz  
Vorsitzender