

Berichtsvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2023 – 2028

Datum: 27.06.2025

SR/BerVoSr/703/2025

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	21.07.2025	Ö

Verfasser/in:

FB/Az: 6

Novellierung der Städtebauförderungsrichtlinien Schleswig-Holstein 2026 - Stellungnahme der kommunalen Landesverbände

Zusammenfassung:

Die kommunalen Landesverbände haben zum Entwurf der Städtebauförderungsrichtlinien sehr kritisch Stellung genommen.

Bürgermeister

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Graf, Eckhard, Bürgermeister am 27.06.2025

Wolf, Michael am 17.06.2025

Sachverhalt:

Wie bereits im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss und in weiteren Ausschüssen berichtet, sollen die bisher geltenden Städtebauförderungsrichtlinien zum 01.01.2026 neu gefasst werden. Der vorliegende Entwurf hätte aus Sicht der Kommunen deutlich negative Auswirkungen u.a. auf Fördermöglichkeiten oder Förderquoten. Dazu hatte auch die Stadt Ratzeburg dem Städteverband Schleswig-Holstein eine entsprechende Stellungnahme zugeleitet.

Die Arbeitsgemeinschaft der kommunalen Landesverbände hat zur Novellierung der Städtebauförderungsrichtlinien eine Stellungnahme gegenüber dem Ministerium abgegeben. Dort sind auch Maßnahmen der Stadt Ratzeburg, die unter den neuen Richtlinien kaum umsetzbar wären, wie beispielsweise der Bau der Schwimmhalle explizit angeführt.

Anlagen:

- Entwurf der StBauFR 2026 Synopse mit Erläuterungen und Überblick über die wesentlichen Änderungen
- Stellungnahme der Stadt Ratzeburg zu der neuen StBauFR an den Städteverband vom 21.05.2025
- Stellungnahme der kommunalen Landesverbände zur Novellierung der Städtebauförderungsrichtlinien vom 28.05.2005