

Stadt Ratzeburg

Ratzeburg, 14.01.2026

- Planungs-, Bau- und Umweltausschuss -

Hiermit werden Sie

zur 23. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 26.01.2026, 18:30 Uhr, in den Ratssaal

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----------|--|---------------------|
| Punkt 1 | Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| Punkt 2 | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten | |
| Punkt 3 | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 10.11.2025 | |
| Punkt 4 | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse | SR/BerVoSr/758/2026 |
| Punkt 5 | Bericht der Verwaltung | SR/BerVoSr/755/2026 |
| Punkt 6 | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| Punkt 7 | Sanierung des Sportplatzes Fuchswald im Rahmen des Bundesprogramms Sanierung kommunaler Sportstätten, Projektskizze und Darstellung im Haushalt | SR/BeVoSr/221/2026 |
| Punkt 8 | Bau-Turbo - Grundsatzbeschluss zum Zustimmungsverfahren nach § 36a BauGB | SR/BeVoSr/224/2026 |
| Punkt 9 | Novellierte Städtebauförderungsrichtlinien Schleswig-Holstein 2026 - Wesentliche Änderungen | SR/BerVoSr/759/2026 |
| Punkt 10 | Wiederherstellungsverordnung, Bericht der Verwaltung zum Sachstand der Verordnung (EU) 2024/1991 über die Wiederherstellung der Natur | SR/BerVoSr/757/2026 |
| Punkt 11 | Einrichtung einer Tempo 30-Zone in den Straßen Zittschower Weg, Stettiner Straße, Neue Heimat (Straßen zwischen Zittschower Weg und Schweriner Straße (B 208)) | SR/BeVoSr/222/2026 |
| Punkt 12 | Anträge | |
| Punkt 13 | Anfragen und Mitteilungen | |

Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)

- | | | |
|----------|--|--------------------|
| Punkt 14 | Neubau einer Kindertagesstätte an der Seedorfer Straße - Vergabe von Objektplanungsleistungen | SR/BeVoSr/229/2026 |
| Punkt 15 | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Neubau der Schwimmhalle: "Aqua Siwa" - Nachtrag Planungsleistungen technische Ausrüstung TGA, hier: Voruntersuchung Erdwärmesonden | SR/BeVoSr/228/2026 |

Punkt 16	Erneuerung der Domhalbinsel, hier: Grundstücksmauer Domhof 34/35 - Nachtrag	SR/BeVoSr/227/2026
Punkt 17	Erneuerung von Fenstern im Rathaus, 3. und 4. BA - Vergabe	SR/BeVoSr/225/2026
Punkt 18	Erneuerung Lüftungsanlage Ratssaal, Rathaus - Vergabe	SR/BeVoSr/226/2026
Punkt 19	Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche	

Öffentlicher Teil

Punkt 20	Bekanntgabe der nicht-öffentlichen Beschlüsse
Punkt 21	Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

gez. Werner Rütz
Vorsitzender