

Stadt Ratzeburg

Ratzeburg, 01.04.2026

- Planungs-, Bau- und Umweltausschuss -

Hiermit werden Sie

zur 25. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 13.04.2026, 18:30 Uhr, in den Ratssaal

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil

- | | | |
|------------|--|---------------------|
| Punkt 1 | Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| Punkt 2 | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten | |
| Punkt 3 | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 02.03.2026 | |
| Punkt 4 | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse | SR/BerVoSr/790/2026 |
| Punkt 5 | Bericht der Verwaltung | SR/BerVoSr/789/2026 |
| Punkt 6 | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| Punkt 7 | 72. Änderung des Flächennutzungsplanes "Am Güterbahnhof" - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | SR/BeVoSr/256/2026 |
| Punkt 8 | Bebauungsplan Nr. 78 "Am Güterbahnhof" - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | SR/BeVoSr/257/2026 |
| Punkt 9 | 89. Änderung des Flächennutzungsplanes und 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 neu "Erweiterung Gewerbegebiet Heinrich-Hertz-Straße" für den Bereich "nördlich Bahnhofsallee, östlich B208 und westlich Hagebaumarkt" - Einstellung der Verfahren | SR/BeVoSr/251/2026 |
| Punkt 10 | Planungen von Nachbargemeinden | |
| Punkt 10.1 | Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde Ziethen - Bebauungsplan Nr. 6, 1. Änderung | SR/BeVoSr/253/2026 |
| Punkt 10.2 | Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde Salem - Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger TöB des Bebauungsplans Nr. 13 und der 22. Änderung des Flächennutzungsplans | SR/BeVoSr/255/2026 |
| Punkt 10.3 | Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 | SR/BeVoSr/254/2026 |
| Punkt 11 | Anträge | |
| Punkt 12 | Anfragen und Mitteilungen | |

Voraussichtlich nicht öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)

- | | | |
|----------|---|--------------------|
| Punkt 13 | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Erneuerung der Kleinbahndammbrücke Großer Küchensee/ Kleiner Küchensee, Vergabe | SR/BeVoSr/258/2026 |
| Punkt 14 | Bauanträge, Vorausfragen, Baugesuche | |

Öffentlicher Teil

- Punkt 15 Bekanntgabe der nicht-öffentlichen Beschlüsse
- Punkt 16 Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

gez. Werner Rütz
Vorsitzender