Städtebaulicher Entwurf

Variante 2 - Parkplatz

Bebauungsplan Nr. 133 der Stadt Mölln
für das Gebiet östlich der Straße Am Kurgarten, nördlich Hindenburgstraße und nördlich der Straße Auf dem Klüschenberg
für den Bereich der Möllner Welle und Quellenhof

Entwässerungskonzept

Beeinträchtigungen:

- Keine Grünanlagen zur Versickerung möglich (Platzmangel)
- Im Bereich des Steilhangs ist eine zugeführte unterirdische Versickerung ausgeschlossen
- Fugen-Sickerpflaster eignet sich aufgrund der vielen Bäume (Laubeintrag) nur bedingt.

Konzept:

- Gründach mit Retention auf der "Erweiterung" um die Einleitmenge zu reduzieren
- Rigolenversickerung der unbelasteten Dachflächen ggfs. mit Stauraum für Überflutungsnachweis sowie Versickerung nördlicher Verkehrsflächen
  →Alternativ: mehrere Betonsickerschächte

- Subtratgefüllte Ablaufrinnen / Sickermulden zur Versickerung und Vorbehandlung der Verkehrsflächen (pro lfdm Rinne können 20m² Fläche angeschlossen werden)

- Topografische Gestaltung der Parkflächen als "Trichter" um Stauraum für Überflutungsnachweis zu schaffen

- Natursteinmulde mit Straßenablauf mit Nassschlammfang am Ende der Mulde und Zuleitung zur Versickerung

- Falls Sickervolumen nicht ausreicht → Fugen-Sickerpflaster

- Zisternen-Nutzung ist zu prüfen

geschützter Steilhang im Binnenland

Natursteinmulde mit Straßenablauf mit Nassschlammfang am Ende der Mulde zur Ableitung überschüssigen Niederschlagswasser

Baumpflanzung Parkplatz

Erweiterung Möllner Welle
46 x 34 m

Retentionsgründach

neue Grenze

15 St

Sedimentationsanlage zur Reinigung der Verkehrsfläche

St - Fahrrad

46 St

Baumpflanzung für Ausgleich

Rigolenversickerung für Dachflächen (mind. 1,5 x Kellertiefe Abstand zum Gebäude) inkl. Retentionvolumen für Überflutungsnachweis
Alternativ: mehrere Betonsickerschächte

Sickermulde / Ablaufrinne (substratgefüllt) mit Vorbehandlung für Verkehrsflächen

oder

Mulden-Rigolen-Elemente

Sickermulde / Ablaufrinne (substratgefüllt) mit Vorbehandlung für Verkehrsflächen

oder

Mulden-Rigolen-Elemente

Sickermulde / Ablaufrinne (substratgefüllt) mit Vorbehandlung für Verkehrsflächen

oder

Mulden-Rigolen-Elemente

Möllner Welle

Einbahnstraße

Auf dem Klüschenberg

Schießstand

Schützenhof

Hindenburgstraße

322/10 322/20 322/38 322/17 322/40 322/30 322/18 326/4 318/2 318/1 834 836 833 320/11 319/8 319/7 319/1 368/28 835 837 838 332/3 332/7

STADT MÖLLN
FB Bauen und Stadtentwicklung
Stand: August 2025