N
W O
S

74

Grünfläche

Flächen für Stellplätze

Zufahrt

Baugrenze

Haupteingang

NA 1 / NA 2
Nutzungseinheit 2 = 132,78m²

NA 1 / NA 4
Nutzungseinheit 3 = 176,07m²

NA 1 / NA 3
Nutzungseinheit 1 = 308,76m²

NA 2 / NA 1

NA 4 / NA 3

überdachter Bereich

0.01 **Eingangs-bereich** 23,42 m² 19,52 m

0.02 **Büro Leitung** 27,20 m² 21,30 m

0.03 **Foyer / Spielflur** 88,62 m² 56,64 m
FOK= ±0,00
RDOK= -0,20

0.04 **Flur** 16,20 m² 19,28 m

0.05 **Mehrzweckraum** 96,43 m² 40,92 m
FOK= ±0,00
RDOK= -0,20

0.06 **Ausgabeküche** 38,45 m² 28,29 m

0.07 **Anlieferung** 7,36 m² 11,00 m

0.08 **HA-Raum / Technik** 21,02 m² 23,16 m

0.09 **Abfall** 10,69 m² 13,35 m

0.10 **Kopierer** 5,06 m² 9,16 m

0.11 **Pers. WC** 1,88 m² 1,74 m

0.12 **Mitarbeiter mit Teeküche** 26,96 m² 21,54 m

0.13 **Pausenraum** 11,87 m² 13,29 m

0.14 **Pumi/ Waschm.** 9,62 m² 12,60 m

0.15 **Material** 3,89 m² 7,90 m

0.16 **Abstell** 7,38 m² 11,91 m

0.17 **Beh. WC / Besucher** 5,52 m² 9,42 m

0.18 **Eltern-gespräch** 11,47 m² 14,16 m

0.19 **Spielflur** 50,93 m² 44,73 m
FOK= ±0,00
RDOK= -0,20

0.20 **Gruppenraum Krippe 1** 54,81 m² 29,86 m

0.21 **Schlafen Krippe 1** 26,04 m² 23,00 m

0.22 **Gardr. Krippe 1** 17,69 m² 18,24 m

0.23 **Waschen Krippe 1** 23,91 m² 26,16 m

0.24 **Gruppenraum Krippe 2** 54,81 m² 29,86 m

0.25 **Schlafen Krippe 2** 26,04 m² 23,00 m

0.26 **Gardr. Krippe 2** 17,70 m² 18,24 m

0.27 **Waschen Krippe 2** 23,91 m² 26,16 m

0.28 **Abstell / Stuhllager** 13,76 m² 15,67 m

0.29 **Außen-WC** 5,42 m² 5,42 m

0.30 **Technik** 10,62 m² 13,04 m

Begegnungsecke

Bereich Kinderküche

Garderoben - 30x50

4x10 Stapelsäule

Tabletwagen

Kinderwagen

Info

Anzeh-falle

Aufzug

Brh 0 / Brh 40 / Brh 75

FOK= ±0,00
RDOK= -0,20

Index	Datum	geändert von	Änderungsbeschreibung

Planquadrat Klug ARCHITEKTEN GmbH
Döbbeliner Dorfstraße 1 • 39576 Stendal • Telefon 039329 - 986188

Matthias Klug
Dipl.-Ing. Architekt FH
Zul. Nr. BA 1645-97-1-A
Architektenkammer Brandenburg

Steffen Klug
Dipl.-Ing. Architekt FH
Zul. Nr. 3298-97-1-A
Architektenkammer Sachsen-Anhalt

Projektstatus: Bauantragsunterlage

Änderungs-Index:

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Architekt

Bauherr:
Stadt Ratzeburg
Unter den Linden 1
23909 Ratzeburg

Plandarstellung:

Grundriss Erdgeschoss

Objekt:
Neubau einer Kindertagesstätte Seedorfer Straße
Seedorfer Straße , Ratzeburg

Projektnummer	2026-03	Blattnummer	01
Plotausdruck vom	21.08.2026		
Bearbeiter	D. Müller	E-Mail:	mueller@planquadrat-klug.de
Geprüft von	S. Klug	Maßstab 1:100	Format A1

Gemarkung: Ratzeburg
Flur: 6 Flurstück: 74

Pfad:
O:\Projekte\01 LAUFENDE PROJEKTE\2026-03 Kita Ratzeburg\Zeichnungen\1 CAD\2 Bauantrag\BA' Kita Ratzeburg.d

Die Vervielfältigung oder Wiederverwendung dieser Zeichnung ganz oder teilweise ist ohne Einverständnis des Verfassers nicht gestattet.