Raumbuch Betriebsgebäude Ratzeburger Wirtschaftsbetriebe - Fahrzeughalle

Fahrzeug	Typ	Länge	Breite	Höhe	Stlplatz	Länge	Breite	Höhe			
RZ - LI 1020	Hubarbeitsbühne MAN TGL Ruthmann-Steiger										
		8800	2530	4000	1	10,0	3,5	5,0		1	
RZ - MC 54	LKW Mercedes Benz 1832 AK										
		7450	2550	3900	1	10,0	3,5	5,0		1	
RZ - SC 70	Scania Saugkehrmaschine										
		6500	2550	3500	1	7,5	3,5	5,0	1		
Hubarbeitsbühne ab 2026											
		8800	2530	4000	1	11,0	3,5	5,0			1
					4				1	2	1

Stellplatzgrößen

300	m² NUF	4 Stück	15,0 x 3,5 x 5,0 m	15,0	3,5	5,0
				15,0	3,5	5,0
				15,0	3,5	5,0

300	m² NUF	Nutzfläche Fahrzeughalle
18	m² KF	Konstruktionsfläche
318	m² BGF	Bruttogrundfläche

Raumbuch Betriebsgebäude Ratzeburger Wirtschaftsbetriebe - Sozial- und Lagertrakt

Sanitär- und Funktionsräume

WCs	Pers.	ASR A4.1, hohe Gleichzeitigkeit			m² NUF
		Urinale	Toiletten	HWB	
männlich	26 - 50	4	2	2	17
weiblich	11 - 25		4	2	15

Waschen	Pers.	ASR A4.1, hohe Gleichzeitigkeit, Kat. C		
		Waschplätze	Duschen	
männlich	26 - 30	7	7	30
weiblich	21 - 25	6	6	25

Umkleiden	Pers.	ASR A4.1		
		0,5 m²/Person + Verkehrswege = ca. 1,5 m²/Person		
bei Zwei-Wege-Lösung zur s/w-Trennung werden Mehrflächen erforderlich				
männlich	30			45
weiblich	22		aufgerundet	35

Betriebsrat	ASR A1.2 > 8,7 m²	Einzelbüro	12

Lager	
Sanitärartikel, Putzmittel, Reinigungswagen	12
Schilder, Banner	24

Haustechnik	
Räume für Haustechnische Verteilungen sowie Energieerzeugung bzw. -umwandlung	40

Zwischensumme	255

Flure	
Verkehrsflächen innerhalb des Gebäudes ca. 15% aus der Zwischensumme	38

Summen Sozial- und Lagertrakt	Nutzfläche	m² NUF	293
	Konstruktionsfläche	m² KF	50
	Bruttogrundfläche	m² BGF	343